

TABULARNA IZJAVA

KLOBUK MB d.o.o. u stečaju, OIB:44582984983, Zagreb, Savska cesta 41/XV, zastupano po stečajnom upravitelju JAKOVAC VALENTINU, OIB:88526658647, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, kao pravni slijednik društva KLOBUK MB d.o.o., OIB:44582984983, Zagreb, Savska cesta 41/XV (u zemljišnim knjigama upisano sa adresom Zagreb, Ivane Brlić Mažuranić 80), kao prodavatelj, ovime potvrđuje da je kupac GROM USLUGE d.o.o., OIB:47905616469, Zagreb, Bijeljinska 30, dana 30. rujna 2011.g. u cijelosti izvršio svoju obvezu plaćanja kupoprodajne cijene sukladno odredbi čl. 2. Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 16. rujna 2011.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Tomislava Matijevića iz Zagreba, pod brojem OV-4478/11.

Imajući u vidu naprijed navedeno, ovime društvo KLOBUK MB d.o.o. u stečaju, OIB:44582984983, Zagreb, Savska cesta 41/XV, dozvoljava društvu GROM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB:47905616469, Zagreb, Ulica Ante Topića – Mimare 38, (kao i njegovom pravnom slijedniku - Stečajnoj masi iza GROM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB:58844215728, Zagreb, Vlaška 79) da temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 16. rujna 2011.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Tomislava Matijevića iz Zagreba, pod brojem OV-4478/11 od 03. listopada 2023.g. i ove Tabularne izjave, izvrši u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima uknjižbu prava vlasništva na svoje ime na nekretnini zk.č.br. 4451/3 Donje Vrapče – A. T. Mimare, stambeno – poslovna zgrada, br. 53 i 38, površine 1041 m² i dvorište površine 85 m², ukupne površine 1126 m², sa kojim suvlasničkim dijelom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela – etažnog vlasništva (E-74) poslovni prostor br. 16 u prizemlju površine 30,97 m², ulaz br. d3, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, upisanoj u zk.ul. 111531 k.o. Vrapče Novo zemljišnoknjižnog odjela zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 29. listopada 2024.g



KLOBUK MB d.o.o. u stečaju

Ja, javni bilježnik **Ivica Vuković**, Zagreb, Draškovićeve 13,
potvrđujem da je stranka:

VALENTIN JAKOVAC, OIB 88526658647, ZAGREB, NEHRUOV TRG 6, kao
stečajni upravitelj **KLOBUK MB d.o.o.** u stečaju, **MBS 080444678, OIB 44582984983, Zagreb,**
Savska cesta 41XV, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 118090236 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-2469/2024
Zagreb, 31.10.2024.



Javni bilježnik
Ivica Vuković